

Zmluva o dielo č. 038/08/MK

uzatvorená podľa § 536 a násl. ustanovení zákona č. 513/1991 Zb (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Fakultná nemocnica v Trnave**
A.Žarnova 11, 917 75 Trnava

Štatutárny orgán: Ing. Martin Tabaček - riaditeľ FN Trnava
IČO: 00 610 381
IČDPH: SK2021191084
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu: 7000 281 238/8180
Telefón: 033/5938101 Fax: 033/5938150

Zhotoviteľ: **ESM YZAMER s.r.o.**
Skladová ul.č.2, 917 01 Trnava
telefón : 033/5545913 fax: 033/5501576
Zastúpený: Izakovič Emil, konateľ
Poverený konať vo veciach zmluvných: Izakovič Emil, konateľ
Poverený konať vo veciach technických: Ing. Kubiček Martin
IČO: 36226904
IČDPH: SK2020163442
Bankové spojenie: VUB Trnava
Číslo účtu: 1235683453/0200
Zapísaný v OR: Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vl. č. 10904/T

Článok I. **PREAMBULA**

Táto zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Kupujúci na obstarávanie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania - podprahovú zákazku.

Článok II. **PREDMET ZMLUVY**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri dodržaní kvalitatívnych znakov a technických podmienok riadne vykonať pre dielo „**Oprava technológie a zariadenia vo výmenníkovej stanici**“ realizáciu dodávok a prác v zmysle cenovej ponuky , ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasťou zmluvy o dielo.
- 2.2 Predmetom zmluvy je ďalej:
- dodávka projektovej dokumentácie technologickej časti a MaR
 - dodávka a montáž blokovej stanice tepla v zmysle projektovej dokumentácie
 - dodávka a montáž elektro a MaR v zmysle projektovej dokumentácie

2.3 Technická dokumentácia a doklady

- doklady o povinnej certifikácii (vyhlásenia o zhode, alebo certifikát zhody a značku zhody)
- dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslenými zmenami farebným perom, potvrdenú zhotoviteľom
- návod na použitie riadiaceho systému

Podrobnejší opis je v článku VII. „Odovzdanie a prevzatie diela“

2.4 Dodávka a práce, na ktoré sa nevzťahuje zmluva, ktoré sú nevyhnutné na realizáciu stavby je zhotoviteľ povinný na základe odsúhlasenia objednávateľom vykonať ako práce za úhradu, na základe dodatku k tejto ZoD.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a v súlade s projektom zhotovené dielo zaplatiť dohodnutú cenu.

Článok III. TERMÍN REALIZÁCIE

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy v rozsahu uvedenom v článku II tejto zmluvy nasledovne:

- | | |
|---|-----------------|
| - dodávka a osadenie technológie blokovej stanice | - do 15.8.2008 |
| - dodávka a montáž MaR | - do 22.09.2008 |
| - sprevádzkovanie technológie | - do 22.10.2008 |

3.2 Dodržanie času plnenia je závislé od riadneho a včasného protiplnenia objednávateľa. V prípade ormeškania objednávateľa s plnením, zaväzuje sa dohodnúť so zhotoviteľom nový termín ukončenia diela dodatkom k zmluve o dielo.

Článok IV. CENA DIELA

4.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl.2 pri dodržaní zmluvných podmienok je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. a vyhl. č.87/1996 Zb. v celkovej sume:

navrhovaná zmluvná cena bez DPH 1 999 972,- Sk

výška DPH 379 995,- Sk

navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH 2 379 967,- Sk

(Slovom: dvamiliónytristosedemdesiatdeväťtisícdeväťstošesťdesiatsedem
korún slovenských vrátane DPH)

4.2 Cenu diela je možné meniť i pri zmluvnými stranami dohodnutom rozšírení, resp. znížení rozsahu predmetu diela podľa čl. 2 tejto zmluvy, pričom pre ocenenie navyše prác budú použité rovnaké jednotkové ceny ako pri ponúknutej kalkulácii. Rozsah zmien musí byť písomne odsúhlasený oboma stranami.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 5.1 Splatnosť faktúry je 90 dní od doručenia objednávateľovi.
- 5.2 Zhotoviteľ vystaví faktúru, ktorá bude obsahovať náležitosti v nadväznosti na §15 zák. č. 289/95 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

Článok VI. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Zhotoviteľ a objednávateľ v úzkej spolupráci budú plniť svoje povinnosti súvisiace s prípravou a realizáciou predmetu tejto zmluvy.
- 6.2 K termínu odovzdania staveniska zhotoviteľ objednávateľovi odovzdá vybavené povolenie vstupu pre pracovníkov zhotoviteľa.
- 6.3 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru svojich pracovníkov:
Ing. Martin Neštický
- 6.4 Funkciu vedúceho projektu zhotoviteľa bude vykonávať: Ing. Kubiček Martin

Článok VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom odovzdania a prevzatia bude ukončené dielo do 5.11.2008. O odovzdaní a prevzatí spišu zmluvne strany „Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“, ktorý bude podpísaný zástupcami zmluvných strán. Podmienkou úplného prevzatia diela bude ukončenie diela zo strany zhotoviteľa bez väd a nedorobkov.
- 7.2 K preberaciemu konaniu predloží zhotoviteľ:
 - a.) doklady o povinnej certifikácii (vyhlásenia o zhode, alebo certifikát zhody a značku zhody)
 - b.) projekt stavby so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu – 2x
- 7.3 Z preberacieho konania sa vyhotoví zápis, ktorý bude obsahovať najmä:
 - a.) zhodnotenie kvality odovzdaného diela
 - b.) súpis zistených väd a nedorobkov
 - c.) dohodu o spôsobe a lehotách na odstránenie prípadných nedorobkov a väd
 - d.) záručné lehoty
 - e.) súpis odovzdaných dokladov
 - f.) súpis dodatočne požadovaných navyšiac prác
 - g.) prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá
- 7.4 Ukončením diela alebo jeho príslušnej časti sa rozumie dielo bez väd a nedorobkov. Menšie vady a nedorobky, ktoré nemajú vplyv na bezpečnosť a neovplyvnia prevádzku zariadení, nebránia prevzatíu. Zhotoviteľ je však povinný odstrániť tieto vady a nedorobky na svoje náklady v lehotách vzájomne dohodnutých v zápise z odovzdania a prevzatia diela, inak objednávateľ nie je povinný prevziať predmet zmluvy.

- 7.5 Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať spíšu účastníci preberacieho konania o tom zápis, v ktorom uvedú svoje stanovisko s odôvodnením. Po odstránení nedorobkov a väd pre ktoré odmietol objednávateľ dielo prevziať, sa bude preberacie konanie opakovať v nevyhnutnom rozsahu na náklady zhotoviteľa diela.
- 7.6 Vlastnícke právo na predmet plnenia prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa po prevzatí diela. Zhotoviteľ ma právo do doby prevzatia diela na nakladanie s dodávkami a výkonmi tak, aby mohol splniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy alebo jej dodatkov.
- 7.7 Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

Článok VIII. ZÁRUKY, VADY DIELA, ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Zhotoviteľ poskytne na zhotovený predmet plnenia podľa čl. 2 zmluvy záručnú dobu v dĺžke 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude realizovaný bezchybne a bude spĺňať požiadavky stanovené v zmluve o dielo. Na vadnosť diela sa vzťahujú ustanovenia § 560 a následného ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 8.3 Ak sa v záručnej dobe zistia vady a tieto vady objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi, je zhotoviteľ povinný v dohodnutom primeranom čase a na vlastné náklady odstrániť vadu opravou alebo náhradnou dodávkou, či dodaním náhradného výkonu alebo dodávky.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad omeškania ktorejkoľvek zo strán plnenia si povinnosti vyplývajúcich im z tejto zmluvy na úroku z omeškania vo výške 0,03 % zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

Článok IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

- 9.1 Zodpovednosť za škody sa riadi Obchodným zákonníkom č. 513/91 Z. z.
- 9.2 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až od odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.

Článok X. INÉ UJEDNANIA

- 10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že dodávky a výkony uvedené v predmete zmluvy nebudú mať žiadne patentové ani iné právne vady. Ďalej prehlasuje, že je objednávateľovi plne zodpovedný za prípady, že tretia osoba voči nemu uplatní nároky, ktoré sú výsledkom patentových alebo iných priemyselných väd dodaných výkonov alebo dodávok. Pri obhajobe: proti takýmto nárokom tretích strán bude zhotoviteľ na vlastné náklady objednávateľovi nápomocný.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci, požiaru ochranu a ochranu zdravia svojich pracovníkov počas realizácie diela v zmysle vyhl. č. 374/90 Zb. a zákona č. 314/2001 Z. z. v znení noviel č. 718/2002 Z. z. a 367/2001 Z. z.. Nepoučených pracovníkov nebude zhotoviteľ zamestnávať.

- 10.3 Pokiaľ zhotoviteľ poruší bezpečnostné predpisy platné pre príslušné pracovisko, s ktorými objednávateľ zhotoviteľa riadne oboznámil, je objednávateľ oprávnená dať príkaz prerušiť práce do tých čias, než zhotoviteľ urobí nápravu. Toto prerušenie prác nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za dodržanie lehôt výstavby.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný realizovať práce včas a v požadovanej kvalite, dodržiavať zákony a vyhlášky, STN, technologické postupy, podmienky oznámenia k ohláseniu stavby i povolenia na zvláštne užívanie verejných priestranstiev.
- 10.5 Počas realizácie prác je povinný zhotoviteľ manipulovať s náradím, mechanizmami a materiálom tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku objednávateľa. V prípade poškodenia náklady znáša zhotoviteľ.
- 10.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a prístupových komunikáciách čistotu a poriadok.
- 10.7 Zhotoviteľ prác umožní kontrolu realizovaného diela počas výkonu prác.

Článok XI. ZÁVEREČNÉ UJEDNANIA

- 11.1 Právne vzťahy uvedené v tejto zmluve sa riadia kogentnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a zmluvnými ujednaniami. Pre právne vzťahy, ktoré nie sú zmluvou riešené, inak platia príslušne dispozitívne ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.2 Akékoľvek ujednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané.
- 11.3 V prípade, že orgán štátnej správy alebo štátneho dohľadu SR vydá rozhodnutie, ktoré bude znamenať zmenu názorov na predtým schválené alebo doporučené riešenie a toto zapríčini dodatočné náklady alebo posunutie termínov, bude táto skutočnosť zmluvnými stranami prerokovaná. Tak isto sa bude postupovať aj pri zmenách zákonov Slovenskej republiky.
- 11.4 Pri odstúpení od zmluvy sa obidve zmluvné strany riadia ustanoveniami §344-351 Obchodného zákonníka. Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov zhotoviteľa diela uvedených v článku 3 tejto zmluvy o viac ako 30dní.
- 11.5 Zhotoviteľ môže zmluvu vypovedať ako celú alebo len čiastočne ak:
- omeškanie platby od objednávateľa prekročí viac ako 150 dní
 - objednávateľ vyhlási bankrot alebo ide do konkurzu
- V takomto prípade prináležia zhotoviteľovi nasledovné nároky:
- úhrada za riadne realizované dodávky a výkony podľa tejto zmluvy
 - úhrada za preukázané a vzájomne odsúhlasené náklady.
- V takomto prípade úhrada prebehne do 120 dní po predložení faktúry.
- 11.6 V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov neležiacich na strane objednávateľa alebo pri odstúpení objednávateľa v prípade, že zhotoviteľ dielo riadne nezhotovuje a ani v primeranej lehote nevykoná nápravu sa zhotoviteľ zaväzuje:

- 11.7 Obidve zmluvné strany budú oslobodené od zodpovednosti za čiastkové, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností v prípade vyššej moci. Za vyššiu moc sa považuje neodvratiteľná náhoda – udalosť, ktorej človek nemôže zabrániť. Pre účel tejto zmluvy považujú zmluvné strany za vyššiu moc také neodvratiteľné okolnosti, ktoré bránia dočasne alebo trvale plneniu zmluvne stanovených povinností, ktoré nastanú po nadobudnutí platnosti zmluvy a ktoré nemohli byť ani jednou zo zmluvných strán objektívne predvídateľné alebo odvrátiteľné ako napríklad vojna, povstanie, mobilizácia, živelné pohromy všetkého druhu a pod.
- Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ stav vyššej moci, alebo jeho následok netrvá dlhšie ako 3 mesiace, trvá i naďalej povinnosť strán splniť svoje zmluvné záväzky. Zmluvné strany sa zaväzujú pre tento prípad dohodnúť sa na nových lehotách plnenia.
 - V prípade, že stav vyššej moci alebo jej následok bude trvať dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany sa zaväzujú stretnúť sa s cieľom nájdania riešenia vzniknutej situácie.
 - Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak stav vyššej moci alebo jej následok bude trvať dlhšie ako 6 mesiacov a ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným a nedôjde k dohode o celom obsahu zmenenej zmluvy, majú zmluvné strany právo od zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy protistrane.
- 11.8 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť prejavom súhlasu s celým jej obsahom podpisom štatutárnych zástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.9 K návrhu zmluvy, prípadne dodatku sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 15 dní od doručenia druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho predkladá.
- 11.10 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po obojstrannom podpísaní každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.
- 11.11 Predmet ZoD je majetkom zhotoviteľa až do úplného zaplatenia faktúr.

Dátum: 10. 6. 2008

Zhotovitel':



FAKULTNÁ NEMOCNICA
ulica A. Žatkovec 11
917 75 PÍRNA
☎ 033 / 55 36 001-9

ESM - YZAMER s.p.o.
ENERGETICKÉ SLUŽBY, MONITORING
Skladová ul. 2, 917 00 TRNAVA
tel: 033/554 59 13, fax: 033/550 35 76
e-mail: yzamer@yzamer.sk, yzamer@esmsk.sk

Izakovič Emil
konatel'

CENOVÁ KALKULÁCIA

Kalkulácia č.:	MR/038/08-REV1	Akcia:	
Vybavuje:	Ing. Martin Kubíček		
Tel.:	033/554 59 13		
E-mail:	kubicek@yzamer.sk	Dátum:	19.6.2008
Objednávka č.:			
Objednávateľ:	Fakultná nemocnica Trnava		
Vybavuje:	Ing. Martin Neštický		
Kontakt:	martin.nesticky@fntt.sk		
Predmet obj.:	Dodávka a montáž MaR a doplňujúcej technológie pre spaľovňu FN v Trnave		

Dodávky - MaR

Regulátor RCO16C-M	36 580 Sk	2	ks	73 160 Sk
RCO 9 C-S (modul 5xD0,2xAI,2xDI)	8 370 Sk	1	ks	8 370 Sk
RCO 640D-S (operátorský panel)	12 400 Sk	2	ks	24 800 Sk
RCO110D-S (modul univerzálnych vstupov, 8xUI)	8 892 Sk	3	ks	26 676 Sk
RCO120D-S (modul digitálnych vstupov, 8xDI)	5 827 Sk	2	ks	11 654 Sk
RCO220D-S (modul digitálnych výstupov, 4xDO)	5 827 Sk	3	ks	17 481 Sk
RCO210D-S (modul analógových výstupov, 4xAO)	5 827 Sk	2	ks	11 654 Sk
RCO230D-S (modul trojbodových výstupov, 2xTRI)	5 827 Sk	2	ks	11 654 Sk
RCO302D-P (Napájací modul)	7 595 Sk	1	ks	7 595 Sk
RCO 000D-T (TBus konektor)	280 Sk	13	ks	3 640 Sk
Snímač teploty vonkajší (PT1000) -RFT305A01	620 Sk	1	ks	620 Sk
Priestorový snímač teploty (NTC10K)-FWR116A02	702 Sk	2	ks	1 403 Sk
Snímač teploty kanálový (PT1000)-RFT302A01	1 271 Sk	11	ks	13 981 Sk
Snímač teploty káblový (PT1000)-RFT303A20	682 Sk	5	ks	3 410 Sk
Pohon SSC61.5	8 759 Sk	1	ks	8 759 Sk
VVP459.40-25 (2-cestný ventil so závitom PN16 DN40 kvs=25)	5 585 Sk	1	ks	5 585 Sk

Súvisiace práce - MaR

Rozvádzače MaR, káblový rozvod, zapojenie MaR	3 750 Sk	47	bod	176 250 Sk
Konfigurácia a oživenie regulátora RCO 720 D-M	800 Sk	47	bod	37 600 Sk
Komplexné skúšky + zaškolenie obsluhy	500 Sk	16	hod	8 000 Sk
Návod na obsluhu	3 200 Sk	1	sub	3 200 Sk
Revízná správa	5 000 Sk	1	sub	5 000 Sk
Projektová dokumentácia - časť Meranie a regulácia+technológia	75 000 Sk	1	sub	75 000 Sk

Dodávky - Technológia OST

Odovzdávacia stanica -Cetetherm MAXI-S - pref	1 265 000 Sk	1	sub	1 265 000 Sk
---	--------------	---	-----	--------------

Súvisiace dodávky a práce - technológia

Materiál na dopojenie blokovej stanice - potrubie, kolená, flánky, armatúry, príruby, kotviaci a spojovací materiál	71 730 Sk	1	sub	71 730 Sk
Nátery	3 500 Sk	1	sub	3 500 Sk
Demontážne a montážne práce	108 750 Sk	1	sub	108 750 Sk
Predpísané skúšky a revízie	15 500 Sk	1	sub	15 500 Sk



ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

Cena spolu bez DPH

1 999 972 Sk

ESM - YZAMER spol. s r.o.
ENERGETICKÉ SLUŽBY, MONITORING
Skladová ul. 2, 917 00 TRNAVA
tel.: 033/554 59 13, fax: 033/550 15 76
IČO: 36226904, IČ DPH: SK2020163442 - 01-

Špecifikácia predmetu zmluvy

Oprava technológie a zariadení vo výmenníkovej stanici v gynekologicko-pôrodnickom pavilóne. Súčasťou dodávky je zabezpečenie Merania a regulácie (ďalej len MaR), súvisiace práce s MaR, akčné členy, snímače vonkajšej teploty, priestorové snímače teploty, káblové snímače, teploty, komplexné skúšky, zaškolenie obsluhy, revíznú správu, vypracovanie projektovej dokumentácie (MaR a technológia), návod na obsluhu. Súčasťou toho je i oprava technológie Odovzdávacej stanice tepla (ďalej len OST) za adekvátne nahraditeľne technické zariadenie (náhrada HV výmenníkov – VV 2 u H za výmenníky doskového typu. S prihliadnutím na charakteristiku hydraulického pomeru delta p a kvs systému.

Predmet zákazky sa skladá z týchto častí:

- dodávka MaR
- súvisiace práce s MaR
- dodávky technológie OST
- súvisiace dodávky a práce technológie

Zhotoviteľ: ESM-YZAMER s.r.o., Skladová 2, 917 00 Trnava


ESM - YZAMER spol. s r.o.
ENERGETICKÉ SLUŽBY MONITORING
Skladová 2, 917 00 TRNAVA
tel.: 033/550 15 76, fax: 033/550 15 76
IČO: 36226904, IČ DPH: SK2020163442 - 01-
podpis štatutárneho orgánu, pečiatka

V Trnava dňa 20.06.2008