

ZMLUVA O DIELO č. 53/2014/2

uzatvorená podľa ustanovení podľa § 536 a nasl.
Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení na stavbu:

Článok I. Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.,
so sídlom: Veľká Budafa 66, 930 34 Holice
Za spoločnosť koná: Ing. Ladislav Németh - predseda predstavenstva
IČO: 36 228 427
IČ pre DPH: SK2020196596
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10074/T
bankové spojenie:
číslo účtu:

IBAN:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ:

Obchodné meno a sídlo: Fakultná nemocnica Trnava
so sídlom: A. Žarnova 11, 917 75 Trnava
Za spoločnosť koná: Ing. Martin Tabaček - riaditeľ
IČO : 00610381
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000281289/8180
IBAN: SK54 8180 0000 0070 0028 1238

(ďalej len „objednávateľ“)

Článok 2 Východiskové podklady a údaje

Podkladom pre spracovanie tejto zmluvy sú:

1. Súťažné podklady objednávateľa pre verejnú súťaž, na ktorú bolo oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania zverejnené vo vestníku verejného obstarávania č. 236/2013.

2. Súčasťou súťažných podkladov je aj projektová dokumentácia v digitálnej forme, podľa ktorej sa budú stavebné práce vykonávať.
3. Ponuka zhotoviteľa vypracovaná podľa ods. 1 tohto článku zo dňa 16. 12. 2013.

Článok 3 Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa kompletne zabezpečenie prác na stavbe „**Rekonštrukcia skladu ŠZM na nemocničnú lekáreň**“, v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy a Prílohy č. 1 rekapitulácia rozpočtových nákladov.
2. Rozsah realizácie tvoria všetky výkony, dodávky a práce, ktoré sú potrebné pre riadne splnenie zmluvného záväzku zhotoviteľa vrátane vedľajších a dodatočných činností tak, aby predmet diela bol plne funkčný a bol v súlade s príslušnými technologickými predpismi, STN, projektovou dokumentáciou a právnymi predpismi.
3. Zhotoviteľ vykoná v rámci svojich zmluvných dodávok tiež všetky potrebné vedľajšie pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú síce v podkladoch zmluvy výslovne uvedené, ale pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu zmluvných prác a výkonov, resp. pre ich funkčnosť, sú nevyhnutné.
4. Poskytnuté služby, uskutočnené práce a dodaný tovar (výrobky, stavebný materiál) v rámci realizácie tejto zmluvy musia mať pôvod v krajinách ES alebo v asociovaných krajinách. V prípade, ak sa služby, práca, tovar na realizáciu predmetu zmluvy v krajinách uvedených v predchádzajúcej vete neposkytujú, resp. nevyrábajú, alebo ich z iných objektívnych príčin nemožno s týchto krajín získať, môže si zhotoviteľ nechať dodať služby, práce a tovar, ktoré majú pôvod v inej tretej krajine. Túto skutočnosť je však zhotoviteľ objednávateľovi povinný preukázať písomnými dokladmi predloženými v origináli a aj ich úradným preložením do slovenského jazyka. Objednávateľ požaduje preukázať pôvod materiálov a výrobkov použitých na predmet zmluvy.
5. Objednávateľ je oprávnený zvýšiť alebo znížiť rozsah diela (meniť rozsah jednotlivých položiek výkazu výmer) alebo požadovať akúkoľvek zmenu diela (dodatočné doplnenie, resp. vylúčenie niektorých položiek výkazu výmer) priamo súvisiacu s dielom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zmeny v rozsahu diela vyžiadané objednávateľom písomne a uzatvoriť na ich rozsah dodatok k tejto zmluve.
7. Zhotoviteľ nemá právo požadovať objednanie iných súvisiacich a predchádzajúcich prác mimo rozsahu prác stanovených touto zmluvou. Objednávateľ môže objednávať tieto práce u tretieho subjektu.

Článok 4 Lehota a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce, rozsah ktorých je určený v článku 3/ tejto zmluvy, v nasledovných lehotách:
2. Realizácia stavby:
začatie: najneskôr do 7 dní po odovzdaní a prevzatí staveniska
ukončenie: 3 mesiace po odovzdaní a prevzatí staveniska

Dodávateľ stavby je povinný predložiť záväzný časový a vecný harmonogram prác do 7 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.

3. Miesto plnenia je: Fakultná nemocnica Trnava, A. Žarnova 11, 917 75 Trnava.
4. Objednávateľ je po celú dobu plnenia podľa čl. 4 ods. 2 tejto zmluvy vlastníkom nehnuteľností, na ktorých sa práce realizujú.
5. Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy nesie v plnom rozsahu zhotoviteľ do doby protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
6. Zmluvná lehota dokončenia prác je neprekročiteľná, s výnimkou odseku 7 tohto článku.
7. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty dokončenia prác bez uplatnenia majetkových sankcií zo strany objednávateľa, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku:
 - a) oneskoreného odovzdania staveniska zhotoviteľovi objednávateľom
 - b) zmien v povahe a rozsahu prác podľa pokynov objednávateľa s nákladom vyšším ako 10 % pôvodnej ceny dielaZhotoviteľ musí bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje vykonanie predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty.

Ak dôjde k zdržaniu prác, zhotoviteľ musí preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva.
8. Objednávateľ ukončené práce prevezme v lehotách, podľa tohto článku a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.
9. Za dokončené dielo sa považuje dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých závad.
10. Ak zhotoviteľ pripraví kompletne dielo schopné užívania pred dohodnutou lehotou, môže objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršej ponúknutej lehote, avšak uhradí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu až v lehote podľa ods. 2 tohto článku.

Článok 5 **Cena za práce**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu uvedenom v článku 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej Zákon o cenách) ako cena maximálna platná do konca zmluvného obdobia uvedeného v článku 4 tejto zmluvy a je doložená sumárnou rekapituláciou rozpočtových nákladov zhotoviteľa na jednotlivé objekty, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Spôsob vytvorenia ceny je v súlade s § 2 Zákona o cenách založený na cene obchodného, alebo sprostredkovateľského výkonu, ekonomicky oprávnených nákladov a primeraného zisku.
3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy celkom je:

Cena celkom bez DPH:	105 833,33 EUR
slovom: jednostopäťtisícosemstotridsaťtri 33/100 €	
DPH:	21 166,67 EUR
slovom: dvadsaťjedentisíc stošesťdesiatšesť 67/100 €	
Cena celkom s DPH:	127 000,00 EUR
Slovom: jednostodvadsaťsedemtisíc €	

Cena platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok uvedených v projektovej dokumentácii dodanej objednávateľom a sú v nej zohľadnené všetky podmienky objednávateľa uvedené v súťažných podkladoch pre verejnú súťaž podľa článku 2 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ bude fakturovať DPH podľa cenových predpisov SR platných v dobe dodania prác a fakturácie.

4. Cena uvedená v ods. 3 tohto článku pokrýva všetky zmluvné záväzky, (vrátane záväzkov týkajúcich sa dodávky stavebných prác, dielov, materiálov, výrobkov alebo služieb...), náležitosti a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela do užívania.
5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady zhotoviteľa na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.
6. V cene zhotoviteľa sú zahrnuté aj náklady na dokumentáciu skutočného vyhotovenia, vytýčenia podzemných inžinierskych sietí, všetky potrebné revízie a skúšky, výkon činnosti koordinátora bezpečnosti pre stavenisko a vrátane geometrického plánu stavby pre účely kolaudačného konania.
7. Cena za dielo môže byť v lehote podľa článku 4 zmenená iba v prípade prípadných doplňujúcich prác požadovaných objednávateľom.
8. Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty výstavby.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že cena je stanovená v súlade s projektovou dokumentáciou a požiadavkami objednávateľa.

Článok 6 **Platobné podmienky**

1. Všetky platby sa budú uskutočňovať bezhotovostne.
2. Zhotoviteľ si uplatňuje nárok na úhradu za vykonané práce a dodávky jedinou faktúrou – (ďalej len faktúrou), ktorá bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s § 71 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov:
 - a) obchodné meno a sídlo, IČO, DRČ zhotoviteľa
 - b) meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa
 - c) číslo zmluvy
 - d) číslo faktúry
 - e) dátum uskutočneného fakturovaného plnenia
 - f) dátum vyhotovenia faktúry
 - g) deň odoslania a splatnosti faktúry
 - h) označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť (musí byť v súlade s touto zmluvou)
 - i) označenie diela
 - j) súpis vykonaných služieb, prác a dodávok podpísaných objednávateľom
 - k) výšku ceny bez DPH, sadzbu DPH, celkovú fakturovanú sumu vrátane DPH
 - l) podpis oprávnenej osoby (prípadne pečiatku v zmysle podnikateľského oprávnenia)
 - m) k faktúre budú doložené nasledovné doklady:

- 6 krát projekt skutočného vyhotovenia so zakreslenými všetkými zrealizovanými zmenami potvrdený zodpovedným zástupcom zhotoviteľa, plus 1 krát v digitálnom vyhotovení vo formáte DWG (CD)
 - 6 krát elaborát kvality so všetkými atestmi, certifikátmi, preukaznými skúškami, kontrolnými skúškami, revíznymi správami, úradnými skúškami Technickej inšpekcie, meraniami a pod. protokoly o vykonaných funkčných, tlakových a vodotesných skúškach. Doklady, ktorými preukáže kvalitu použitých materiálov podľa zákona o stavebných výrobkoch č. 90/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov
 - 6 krát doklady o vyvezení stavebného a iného odpadu na riadenú skládku alebo o jeho likvidácii povoleným spôsobom
 - 6 krát ďalšie doklady, ktoré objednávateľ požadoval počas stavby, doklady vyžadované príslušnými STN a legislatívou vyžadovanou v Slovenskej republike.
 - prevádzkový poriadok
 - dokumentácia skutočného realizovania stavby
 - fotodokumentácia vykonávaných prác za fakturované obdobie (na nosiči CD)
3. Fakturácia sa bude vykonávať po položkách v zmysle oceneného položkovitého rozpočtu predloženého v ponuke.
Fakturovaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta, t. j. na centy.
Zhotoviteľ zodpovedá za pravdivosť, správnosť a úplnosť údajov uvedených v ním vypracovanom súpise vykonávaných prác.
4. Faktúra, vrátane súpisu vykonaných prác a dodávok, bude objednávateľovi doručená v dvoch rovnopisoch – origináloch, vrátane potvrdeného súpisu prác a dodávok. Faktúra musí mať všetky náležitosti, musí byť zostavená prehľadne a musí byť v nej dodržané poradie položiek v súlade s oceneným popisom prác a dodávok predložených v ponuke.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcich odsekoch, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Za deň doručenia sa považuje deň, v ktorý je doručená faktúra prevzatá objednávateľom.
7. Platba za vykonané práce sa bude uhrádzať až po dokončení diela a jeho odovzdaní zhotoviteľom objednávateľovi na základe potvrdenej faktúry s pripojeným súpisom prác a dodávok odsúhlasených a podpísaných stavebným dozorom objednávateľa, s pripojeným preberacím protokolom o odovzdaní diela a protokolom o odstránení závad a nedorobkov podpísaným stavebným dozorom objednávateľa. Dielo sa považuje za dokončené v súlade s čl. 4, bod 9.
8. Za vykonané služby, práce a dodávky sa považuje len materiál, výrobky a zariadenia vykonané a zhotovené výlučne pre požadovaný predmet zmluvy, ktoré sú pri službách už vykonané a pri prácach zabudované do diela.

Článok 7

Preddavky na predmet zmluvy

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na predmet plnenia zmluvy preddavky.

Článok 8

Podmienky vykonania predmetu zmluvy

1. Práce na realizácii diela musia byť vykonané podľa zmluvných ustanovení na profesionálnej úrovni a musia vyhovovať § 43 g zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov. Materiály a výrobky určené k vykonaniu diela musia byť všeobecne dobrej kvality, vopred odsúhlasené objednávatelom a musia spĺňať požiadavky § 43 f zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. K dodaným materiálom a výrobkom musia byť doložené certifikáty, osvedčenia o vhodnosti ich použitia na stavby a licencie na vykonávanie predmetných technológií a pod., najneskôr pred ich zabudovaním. Do doby ich odovzdania objednávatelovi ich archivuje zhotoviteľ (stavbyvedúci) ako prílohu k stavebnému denníku. Zhotoviteľ musí mať na stavbe k dispozícii technické normy, licencie na vykonávanie prác, všeobecne zaužívané pracovné a technologické postupy a návody výrobcu stavebných a technologických výrobkov na spôsob ich použitia, týkajúcich sa predmetu plnenia.
2. Výrobky a materiály určené na vykonanie predmetu plnenia musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb.
3. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje a zariadenia potrebné pre realizáciu predmetu plnenia v náležitom stave a zabezpečí koordináciu svojich poddodávateľov.
4. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, rešpektujúc právne predpisy, rozhodnutia, technické normy a špecifikácie.
5. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené pre predmet plnenia pred poškodením a krádežou až do ich protokolárneho prevzatia objednávatelom.
6. Postup prác musí byť vykonaný v súlade s projektovou dokumentáciou tak, aby stavenisko a objekt predmetu plnenia bol stále zabezpečený proti vniknutiu tretích osôb a aby poveternostnými vplyvmi nedošlo k poškodeniu obnažených konštrukcií.
7. Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú ods. 1) tohto článku, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Škody vzniknuté z tohto titulu znáša zhotoviteľ bez nároku finančnej úhrady zo strany objednávatela.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a osôb, ktoré sa s jeho vedomím pohybujú v mieste plnenia. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na predmet plnenia musí byť k dispozícii na stavenisku u stavbyvedúceho.
9. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na účely predchádzania vzniku požiarov na stavenisku.
Zhotoviteľ v prípade vykonávania činnosti, ktoré vytvárajú zvýšené riziko možnosti vzniku požiaru, najmä zváranie, tepelné delenie a ďalšie spôsoby spracúvania kovov, pri ktorých sa používa zväracie, brúsiace alebo iskriace zariadenie nezávisle od stupňa automatizácie a na miestach s možnosťou vzniku požiaru alebo výbuchu, lepenie horľavých podlahových a strešných krytín obkladov stien a stropov pomocou ohňa, elektrotepelných spotrebičov a zariadení alebo horľavých lepidiel a odstraňovanie starých náterov pomocou tepelných spotrebičov a zariadení, nevyhnutná manipulácia s otvoreným ohňom na miestach s možnosťou vzniku požiaru, ale aj v prípade vykonávania iných činností so zvýšeným nebezpečenstvom

vzniku požiaru, ktoré môžu byť v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov kvalifikované ako činnosti so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, či už pri demontáži alebo montáži, je povinný minimálne 5 dní pred ich začatím informovať stavebný dozor a zabezpečiť všetky úlohy ochrany pred požiarom podľa ustanovení citovaných právnych noriem.

10. Objednávateľ bude podľa potreby organizovať na stavbe kontrolné dni, z ktorých prijaté opatrenia a úlohy je zhotoviteľ povinný plniť.
11. Zhotoviteľ nesmie viac ako 20% prác odovzdať inému subjektu.
12. Zhotoviteľ nevykonáva žiadne zmeny prác a materiálov bez odsúhlasenia stavebného dozoru. Všetky požiadavky na prípadne technicky zdôvodnené zmeny doložené súhlasným stanoviskom projektanta, musia byť zapísané do stavebného denníka a až po ich odsúhlasení objednávateľom môže zmeny zhotoviteľ realizovať. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez súhlasu objednávateľa odchyľne od zmluvných dojednaní, schválenej projektovej dokumentácie alebo jej zmien, ponuky a požiadaviek v súťažných podkladoch, nebudú uhradené.
13. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa alebo stavebný dozor na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená objednávateľovi písomne, najmenej 3 dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše 3 dni pred stanoveným termínom preverenia.
14. V prípade, že sa zástupca zhotoviteľa po riadnej výzve na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
15. Stavebný dozor vykonáva preverovanie dodávok a prác vykonaných zhotoviteľom, pričom zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov pri preverovaní a bez meškania urobiť opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
16. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadne závady a nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zákazky.
17. Pri realizácii stavby musí zhotoviteľ dodržať predpisy a normy uvedené v projektovej dokumentácii, najmä:
 - a) všetky všeobecne záväzné legislatívne predpisy, najmä stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a k nemu príslušné vykonávacie predpisy, Vyhlášku č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
 - b) Všetky platné Slovenské technické normy, vzťahujúce sa na predmet zmluvy, vydané Úradom pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky, resp. Slovenským ústavom technickej normalizácie Bratislava.
 - c) Všetky výrobky navrhnuté na použitie na stavbe musia vyhovovať § 43 f Stavebného zákona č. 50/76 Zb. v znení doplňujúcich predpisov a zákona NR SR č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení doplňujúcich predpisov.

- d) Všetky výrobky a materiály pre stavbu musia byť navrhnuté hospodárne, kvalitne s maximálnou efektívnosťou a minimálnymi nárokmi na údržbu a prevádzku pri jej užívaní.
 - e) Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
 - f) Vyhlášku Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č.374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
 - g) Vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 o bezpečnostných opatreniach pri elektrických a plynových zariadeniach.
 - h) Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 - i) Rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií.
 - j) Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
 - k) Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.
 - l) Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.
 - m) Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o bezpečnostných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.
 - n) Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.
18. Zhotoviteľ zaručuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela, a že tieto povolenia sú postačujúce k tomu, aby mohol dielo riadne začať a dokončiť.
19. Zhotoviteľ zrealizuje dielo kvalifikovanými zamestnancami. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že bude mať pre zamestnancov všetky potrebné úradné povolenia a platné kvalifikačné potvrdenia pre realizáciu diela.
20. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu, kvalite a termínoch podľa tejto zmluvy o dielo.
21. Zhotoviteľ plne zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých prác a stavebných metód používaných na stavenisku a pracovisku.
22. Zhotoviteľ zodpovedá:
- a) za presné vytýčenie diela vo vzťahu k pôvodným referenčným bodom a úrovňam s ohľadom na vyššie uvedené za správnosť polohy, úrovni, rozmerov a vytýčením všetkých častí diela
 - b) za zabezpečenie všetkých nevyhnutných pomôcok, zariadenia a pracovných síl potrebných k vytýčeniu a kontrolných meraní
 - c) periodicky na svoje náklady zabezpečí úradne kontrolné zameranie, ktoré určí presnú polohu všetkých objektov stavby a odovzdá objednávateľovi originál týchto dokladov pri odovzdaní a prevzatí stavby.
 - d) v prípade, že v priebehu realizácie diela vznikne chyba v polohe, v úrovni, rozmeroch alebo vytýčení akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ na vlastné náklady túto chybu okamžite opraví
23. Zhotoviteľ po celý čas realizácie diela a odstraňovania jeho väd a nedorobkov:
- a) zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci za všetky osoby na stavenisku, bude udržiavať stavenisko a dielo (pokiaľ nie je dokončené a odovzdané do užívania objednávateľovi) v náležitom stave tak, aby týmto

osobám nehrozilo nebezpečenstvo a ďalej zabezpečí, aby všetky osoby na stavenisku boli riadne inštruované a plnili všetky pokyny týkajúce sa bezpečnosti práce podľa platného práva

- b) zodpovedá počas výstavby, t. j. od začatia do úplného dokončenia za majetkovú a požiarnu ochranu diela, materiálov, zariadenia staveniska a staveniska vrátane zariadenia a dodávok a zabezpečí na vlastné náklady všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia, okrem iného výstražné značenie, dočasné oplotenie staveniska riadne osvetlenie
 - c) zamedzí prístupu nepovolaných osôb na stavenisko
 - d) vykoná všetky primerané opatrenia na ochranu verejnosti a životného prostredia na stavenisku i mimo neho, zamedzeniu škody na verejnom majetku, proti zasahovaniu do práv tretích osôb následkom znečistenia, hluku, vibrácií, prachu alebo iných príčin, vznikajúcich v dôsledku jeho činností
 - e) vykoná také opatrenia, aby znečistenie vzduchu a priemyselný odpad zo staveniska vznikajúci následkom realizácie diela nepresiahol hodnoty predpísané platnou legislatívou.
24. Zhotoviteľ je povinný neprekročiť hlučnosť a prašnosť svojich prác podľa platných STN a príslušných nariadení SR.
25. Zhotoviteľ počas vykonávania diela je povinný na stavenisku a v jeho okolí zachovávať poriadok a čistotu a bude na svoje náklady a nebezpečenstvo priebežne odpratávať a odvážať zo staveniska všetok stavebný odpad a suť, vzniknutý jeho činnosťou a bude ho likvidovať a ukladať len na miestach k tomu určených v zmysle zákona NR SR 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení doplňujúcich neskorších predpisov. Doklady o odvoze a likvidácii stavebného odpadu odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní.
26. Zhotoviteľ hradí všetky náklady a poplatky za dočasné využívanie komunikácií v súvislosti so stavbou.
27. Zhotoviteľ si zabezpečí na svoje náklady dostatočné dodatočné plochy mimo staveniska, ktoré potrebuje pre účely vykonania diela v prípade, že plocha staveniska odovzdaná objednávateľom je nepostačujúca.
28. Všetky zariadenia zhotoviteľa, dočasné stavby a materiály poskytnuté zhotoviteľom sa po prevoze na stavenisko považujú za výlučne určené k vykonaniu diela a zhotoviteľ ich a ani ich časť bez súhlasu zástupcu objednávateľa neodvezie.
29. Všetky dočasné stavby zhotoviteľa musia vyhovovať platným právnym predpisom, hlavne predpisom o bezpečnosti o ochrane zdravia.
30. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na pracovisku:
- a) bude zamestnávať pracovníkov len so zdravotnou a odbornou spôsobilosťou na určený druh pracovnej činnosti
 - b) bude dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne predpisy a predpisy pre ochranu životného prostredia
 - c) zabezpečí si vlastný dozor nad bezpečnosťou práce vrátane sústavnej kontroly bezpečnosti práce pri všetkých činnostiach na stavenisku a pracovisku objednávateľa
 - d) upozorní objednávateľa na všetky možné riziká, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku objednávateľa k ohrozeniu života, zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb alebo k ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov

- e) bude rešpektovať zákaz fajčenia, zákaz prinášať a používať na pracovisku a v priestoroch objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje a omamné látky
 - f) v priestoroch objednávateľa sa budú jeho zamestnanci pohybovať v pracovnom odevu viditeľne označenom názvom firmy
 - g) pred vstupom na pracovisko odovzdá zástupcovi objednávateľa zoznam zamestnancov, ktorí budú priamo vykonávať práce na predmete zmluvy a v prípade potreby ho aktualizovať
 - h) preukázateľne oboznámi svojich zamestnancov o zákaze pohybu, resp. zdržiavania sa na pracoviskách, ktoré nesúvisia s výkonom objednaných prác bez vedomia a súhlasu objednávateľa.
31. Zhotoviteľ odškodní objednávateľa za všetky nároky tretích osôb ohľadne porušenia patentových práv, prác k ochranným známkam alebo k obchodnému menu alebo iných chránených práv vo vzťahu k materiálu alebo zariadeniam zhotoviteľa používaných pre dielo, alebo v súvislosti s ním a za všetky vzniknuté škody, náklady, poplatky a výdaje vzniknuté z týchto dôvodov alebo v súvislosti s nimi.
32. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzavretú poistnú zmluvu zodpovednosti za škodu.
33. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu pracovníkov zhotoviteľa, či v zmysle bodu č.35 a) majú pracovníci zhotoviteľa požadovanú odbornú spôsobilosť (výučný list, certifikát).

Článok 9

Kontrola plnenia predmetu zmluvy

1. Kontrola plnenia realizácie stavby:
- a) Kontrolu stavby za objednávateľa pri realizácii predmetu plnenia bude vykonávať Ing. Ján Šprinka.
 - b) Zhotoviteľ poveruje výkonom činnosti stavbyvedúceho Arpáda Benyáka s evidenčným číslom 00528*11*23*. V jeho neprítomnosti ho zastupuje v plnom rozsahu.
 - c) Stavebný dozor v priebehu realizácie stavby sleduje, či sa práce vykonávajú podľa dokumentácie, dohodnutých podmienok, technických noriem, návodov výrobcov, bezpečnostných a iných právnych predpisov. Na zistené nedostatky bezodkladne upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
 - d) Osoba poverená výkonom stavebného dozoru je oprávnená zastupovať objednávateľa na rokovaní vo veciach technických.
 - e) Stavebný dozor má prístup na všetky pracoviska, kde sa zmluvné výkony realizujú alebo skladujú. Na vyžiadanie mu musia byť predložené výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality, atesty a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.
 - f) Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy do stavebného denníka.
 - g) Stavebný dozor je oprávnený dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je na stavbe prítomný, a to v prípade, že je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, alebo hrozia iné vážne hospodárske škody.
 - h) Stavebný dozor nie je oprávnený zasahovať do hospodárskej činnosti zhotoviteľa.

2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi:
 - a) 10 dní pred zabudovaním jednotlivých materiálov, doklady o kvalite zabudovaných materiálov (prehlásenie o zhode, certifikáty, meracie protokoly...) v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z. v znení neskorších predpisov a s nimi súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi, z ktorých budú zrejmé technické parametre a charakteristiky materiálov ešte pred ich zabudovaním
3. Zhotoviteľ predloží zástupcovi objednávateľa:
 - a) vzorky materiálov, výrobkov a povrchov, ktoré chce použiť. Použijú sa len materiály, výrobky a povrchy schválené zástupcom objednávateľa
 - b) certifikáty, resp. vyhlásenia o zhode legislatívnych predpisov na všetky dodávané materiály a zariadenia
 - c) doklady musia byť predložené ku kontrole pred zabudovaním jednotlivých výrobkov a materiálov a do ukončenia diela ich archivuje zhotoviteľ. Objednávateľovi ich zhotoviteľ odovzdá pri odovzdaní a prevzatí predmetu diela.
4. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania v súlade s príslušnými STN, špecifikáciami alebo skúšobným plánom:
 - a) kontrolou dodávaného materiálu pri vstupe na stavenisko
 - b) kontrolou pred a po zabudovaní tých materiálov a prác, ktoré nespĺňali podmienky tejto zmluvy pri kontrole podľa písm. a) v tomto bode
 - c) odovzdá počas realizácie diela objednávateľovi písomné doklady (vyhodnotenia) o uskutočnených kontrolách, kontrolných skúškach a meraniach do 3 pracovných dní od ich uskutočnenia.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly kedykoľvek od podpisu tejto zmluvy.
 - 5.1. Oprávnené osoby na výkon kontroly sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou.
 - 5.2. Oprávnené osoby na výkon kontroly sú:
 - a) Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby.
 - b) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby.
 - c) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov.
 - d) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až c) tohto odseku v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a ES.
6. Zhotoviteľ je bezodkladne povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, overovaním na mieste v zmysle Správy z kontroly v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly a zároveň zaslať objednávateľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

Článok 10

Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku o prácach a činnostiach, ktoré vykonáva. Povinnosť viesť

stavebný denník končí prevzatím predmetu plnenia vrátane odstránenia kolaudačných chýb a nedorobkov.

2. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy najmä:
 - dátum, pracovná doba, počasie
 - počet zamestnancov na stavbe, ich pracovné nasadenie na jednotlivé práce
 - druh a počet strojov, ich pracovné nasadenie, výkony
 - popis o postupe vykonávaných prác s odvolaním sa na technický predpis
 - obsah a rozsah vykonaných prác s posúdením kvality
 - dodávky stavebných materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií a montážneho materiálu vrátane sprievodnej dokumentácie najmä osvedčení a certifikátov o materiáloch a výrobkoch, množstvo, skutočnú kvalitu
 - údaje o zistených chybách pri preberaní výrobkov a dodávok
 - druh vykonávaných prác a dodávok s uvedením príslušnej položky v rozpočte alebo projekte
 - záznam o pripravenosti prác pre nasledujúce vykonanie prác, najmä u prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté s výzvou na ich preverenie
 - prerušenie alebo zastavenie prác na stavbe alebo objekte s uvedením príčiny
 - vykonané skúšky, ich výsledky a dokumentovanie
 - rozhodujúce okolnosti vplyvajúce na kvalitu diela
 - záznamy o kontrole lešení, výťahov... atď., ktoré boli kontrolované po prerušení prác
 - závažné udalosti spôsobené živelnými udalosťami, úrazy, ku ktorým došlo pri vykonávaní prác
 - záznamy o poučení zamestnancov
 - záznamy o všetkých vykonaných zmenách pri realizácii stavby v porovnaní s dokumentáciou a zmluvou s uvedením, kto dal na ne súhlas
 - záznamy o výškových a smerových meraniach vrátane dokumentácie o výsledkoch merania
3. Denné záznamy sa píše do staveného denníka s očíslovanými listami jednak pevnými, jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy. Perforované listy sú číslované zhodne s pevnými listami.
4. V denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom vyhotovení ukladajú priamo na stavenisku. Jedná sa najmä o výkresy dokumentujúce odchýlky od projektovej dokumentácie, prehľad skúšok každého druhu, atď.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Pri denných zápisoch sa nesmú vynechávať voľné miesta.
6. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy do denníka stavebný dozor objednávateľa, zamestnanec projektanta poverený výkonom autorského dozoru, orgány štátneho stavebného dohľadu a prípadne iné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa, koordinátor bezpečnosti práce na stavenisku.
7. Ak stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom objednávateľa alebo projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
8. Ak je na stavbe stavebný dozor objednávateľa, je stavbyvedúci povinný predložiť mu denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdať mu prvý priepis.

V prípade, že je na stavbe občasný stavebný dozor objednávateľa je zhotoviteľ povinný najmenej raz do týždňa zaslať objednávateľovi doporučené priepis záznamov v denníku ak ich stavebný dozor neprevezme osobne na stavbe.

9. Kópiu denníka archivuje zhotoviteľ 10 rokov od protokolárneho odovzdania a prevzatia prác.
10. Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozoru sleduje obsah stavebného denníka a k záznamom v ňom uvedeným dáva svoje stanoviská v prípade, že s obsahom zápisu nesúhlasí do 3 pracovných dní s uvedením dôvodov, inak sa predpokladá že s obsahom záznamu súhlasí.
Okrem toho do denníka zapisuje:
 - údaje o zistených chybách a odchyľkách pri realizácii od dokumentácie stavby s určením lehoty na ich odstránenie zhotoviteľom
 - požiadavky na zhotoviteľa, ktoré vyplynuli z rokovaní zúčastnených na realizácii stavby
 - požiadavky na odstránenie chýb a nekvalitných prác
 - stanoviská kontrolných orgánov štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu, ktoré boli objednávateľovi zaslané písomne
 - prípadné požiadavky na práce nad rozsah zmluvy
 - súhlas s náhradným technickým riešením pri zmenách vzniknutých počas realizácie a zmenu materiálov, pokiaľ je k nim predchádzajúci kladný súhlas projektanta
 - záznam o prevzatí prác, ktoré budú v ďalšom postupe výstavby zakryté alebo neprístupné
11. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný v kancelárii u stavbyvedúceho alebo jeho zástupcu.
12. Originál stavebného denníka odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pri odovzdaní diela.

Článok 11 Stavenisko

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na zhotovenie diela na základe písomnej pozvánky do 7 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Pri odovzdaní a prevzatí staveniska odovzdá odberateľ zhotoviteľovi celé stavenisko.
3. Zhotoviteľ zabezpečí k stavenisku príjazdové cesty a prívod elektrickej energie tak, aby ich mohol použiť na prípravu a vykonanie prác.
4. O výsledku preberania a odovzdania staveniska spíšu zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa zápisnicu.

Článok 13 Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. 3 riadnym vykonaním a odovzdaním predmetu plnenia zmluvy objednávateľovi nasledovne:
 - a) Zhotoviteľ odovzdáva a objednávateľ preberá dokončené dielo schopné samostatného užívania podľa zmluvy na samostatnom odovzdaní a prevzatí.

- b) Zhotoviteľ je povinný písomne objednávateľovi oznámiť 14 dni vopred pripravenosť na odovzdanie predmetu plnenia s termínom, kedy sa má vypísať preberacie konanie. Objednávateľ vypíše preberacie konania najneskôr 7 dní pred požadovaným termínom.
- c) Zhotoviteľ v prípade, že sa stavba odovzdáva komplexnými skúškami, alebo vykonaním iných skúšok, musí oznámiť deň ich začatia. Ku dňu odovzdania zhotoviteľ pripraví všetky doklady potrebné k odovzdaniu, doklady o vykonaných skúškach, atesty, certifikáty, návody na obsluhu, záručné listy atď. a 1x kompletnú sadu projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
- d) O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia spíše objednávateľ spoločne so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí prác.
- e) Ak objednávateľ odmietne predmet plnenia prevziať, spíše objednávateľ a zhotoviteľ zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- f) Zhotoviteľ odstráni svoje zariadenia, materiál a stroje zo staveniska do 3 dní po odovzdaní stavby. Po vypratí staveniska je zhotoviteľ povinný upraviť stavenisko do pôvodného stavu (terénne úpravy)
- g) Po uplynutí lehoty uvedenej v ods. f) tohto článku môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál potrebné na odstránenie vád a nedorobkov, s ktorými objednávateľ stavbu prevzal, ak termín na ich odstránenie je dlhší ako 5 dní. Ponechané stroje, zariadenia a materiál musí zhotoviteľ umiestniť tak, aby neprekážali bezpečnej prevádzke (užívaniu).
- h) Pri nesplnení povinnosti podľa ods. f, g,) tohto článku je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi penále vo výške 100 eur za každý deň omeškania až do dňa skutočného vypratania staveniska. Túto čiastku môže objednávateľ odpočítať z faktúry zhotoviteľa.
- i) Práce musia byť vykonané tak, aby ku dňu zmluvného dokončenia vnútorných prác boli vnútorné priestory užívania schopné a bez vád.
- j) Za dokončené dielo sa považuje dielo po kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu a po odstránení všetkých vád.

Článok 14

Podmienky odstúpenia od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené zmluvnej strane písomne a je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení zmluvnej strane.
2. Objednávateľ môže až do dokončenia prác bezodkladne odstúpiť od zmluvy v nižšie uvedených prípadoch, ktoré stanovuje zmluva:
 - a) Ak zhotoviteľ je v konkurznom konaní alebo ide do likvidácie
 - b) Ak zhotoviteľ mešká s prácami oproti harmonogramu o viac ako 2 týždne, alebo s ukončením prác podľa zmluvnej lehoty a ani v primeranej lehote určenej objednávateľom dielo nedokončí.
 - c) Ak zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu zmluvy uzavrel takú dohodu, ktorá predstavuje porušenie podmienok zmluvy.
 - d) Ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľom v stavebnom denníku nie sú zo strany zhotoviteľa dodržané platné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia na stavbe.

- e) Ak nie sú po výzve objednávateľa v stavebnom denníku realizované konštrukcie a práce v súlade s požiadavkou na kvalitu realizácie diela (viď zmluva, projekt, platné STN, technologické predpisy ...).
 - f) Ak v priebehu vykonávania diela bol štatutárny orgán, alebo člen štatutárneho orgánu zhotoviteľa právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého podstata súvisí s podnikaním.
 - g) Ak zhotoviteľ porušil svoje zmluvné záväzky takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu diela.
3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvu, alebo porušil povinnosti z nej vyplývajúce a tým zhotoviteľovi znemožní vykonanie prác.
 4. Nárok na úhradu služieb, prác a dodávok realizovaných zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy podľa článku 6 ods. 8 tejto zmluvy zostáva zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien v rozsahu ukončených, funkčných samostatných častí diela bez väd a nedorobkov.
 5. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ prevezme práce, ktoré zhotoviteľ vykonal v priebehu realizácie diela v súlade s bodom 3, najneskôr do 30 dní po odstúpení od zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť overiteľné vyúčtovanie vykonaných služieb, prác a dodávok vrátane dokladov (atesty, certifikáty, skúšky, atď.)

Článok 15

Záručná lehota, zodpovednosť za chyby a škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že v lehote prevzatia a počas záručnej lehoty bude mať dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá platným technickým predpisom a STN, vyhláškam a zákonom vzťahujúcim sa na predmet plnenia a nemá vlastnosti, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
3. Zmluvné strany zodpovedajú za škody spôsobené vlastným zavinením, ako i za škody zavinené osobami ktoré použijú na splnenie svojich záväzkov.
4. Záručná lehota za realizáciu stavby je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom, t. j. dňom ukončenia preberacieho konania pokiaľ je stavba prevzatá bez závad, alebo dňom vydania potvrdenia o odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole podľa článku 13, ods. 1, písm. d tejto zmluvy.
Záruka 60 mesiacov sa vzťahuje aj na všetky stroje, zariadenia, technológie a stavebné práce.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu plnenia zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7. Zhotoviteľ je zodpovedný za straty alebo škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok.
8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu diela, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
9. Zhotoviteľ musí na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonaných prácach alebo ich častiach, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác do ich protokolárneho prevzatia objednávateľom a všetky závady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.
10. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonal za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní vád a opravách počas záručnej lehoty a vzniknuté škody na vlastné náklady odstráni.
11. Zhotoviteľ je povinný uhradiť škody vzniknuté z uplatnených vád počas záručnej lehoty.
12. Zhotoviteľ zaručuje, že použité materiály sú nové, v prvej akostnej triede, zodpovedajú požiadavkám objednávateľa a štandardom dohodnutým v zmluve o dielo.

Článok 16 **Uplatňovanie vád**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu plnenia, ktoré objednávateľ zistí v záručnej lehote a ktoré včas reklamuje.
2. Počas záručnej doby má objednávateľ právo v prípade vady diela požadovať ich odstránenie a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady diela.
3. Objednávateľ prípadné reklamácie vady diela v záručnej lehote uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk zodpovedného zástupcu zhotoviteľa. Reklamované vady opíše, prípadne uvedie, ako sa prejavujú.
4. Vlastníkom predmetných objektov je Fakultná nemocnica Trnava.

Článok 17 **Odstraňovanie vád**

1. V prípade oznámenia vád podľa článku 16 ods. 3 objednávateľom v záručnej lehote sa zhotoviteľ zaväzuje bezodplatne a bez zbytočného odkladu ich odstrániť.
2. Do 48 hodín od oznámenia sa zaväzuje vykonať obhliadku a najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia reklamácie objednávateľa ich začať odstraňovať a v čo najkratšom technicky možnom čase ich odstrániť. Lehota odstránenia vád sa dohodne písomnou formou a môže byť maximálne 14 kalendárnych dní.
3. V prípade nedodržania dohodnutej lehoty môže objednávateľ nechať vykonať opravu treťou osobou a náklady na opravu vyfakturovať zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí. Záruka zhotoviteľa podľa článku 15 tým nie je dotknutá. Zhotoviteľ je povinný fakturovanú čiastku v plnej výške uhradiť do 14 dní od jej doručenia.

4. Na písomnú žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu reklamované vady odstrániť, aj keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch znáša náklady na odstránenie väd až do rozhodnutia súdu o reklamacii zhotoviteľ.
5. Ak počas kolaudačného konania budú zistené zainteresovanými osobami závady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu, resp. bezpečnej prevádzke a neboli uvedené v preberacom protokole podľa čl. 13 ods. 1 písm. d zhotoviteľ ich okamžite bezplatne odstráni.
6. Záručná doba sa predlžuje o dobu začatú dňom oznámenia väd a končiacu dňom opravenia reklamovaného predmetu diela zhotoviteľom.

Článok 18 **Majetkové sankcie**

1. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy vrátane DPH uvedenej v Prílohe č. 1 k tejto zmluve za každý kalendárny deň omeškania so zhotovením diela oproti termínu uvedeným v článku 4 tejto zmluvy v znení ods. 2 tohto článku.
2. Základom pre stanovenie výšky majetkovej sankcie bude vždy zmluvná cena.
3. Objednávateľ je oprávnený vyúčtované majetkové sankcie odrátať z faktúry.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady predmetu zmluvy uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce v lehote určenej na ich odstránenie alebo počas záručnej lehoty v čase podľa článku 17 ods.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 800 eur za každý deň omeškania a za každý jednotlivý prípad (vadu alebo nedorobok).
5. Ak objednávateľ neuhradí faktúru za predmet plnenia v termíne podľa článku 6 ods. 6 tejto zmluvy, je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z čiastky neuhradenej faktúry za každý kalendárny deň omeškania po lehote splatnosti.
6. Ak objednávateľovi vznikne škoda z dôvodu nedodržania termínu ukončenia realizácie stavby v zmluvnom termíne, zhotoviteľ ju uhradí v plnej výške (napr. rozdiel nákladov na vykurovanie...).
7. Úhrada alebo zápočet zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť ani jeho ďalších povinností podľa zmluvy.
8. Uplatnené zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na náhradu škody.
9. Lehota splatnosti majetkových sankcií je do 30 dní odo dňa doručenia dokladu, ktorým bude stanovená majetková sankcia.

Článok 18 **Ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.

3. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného predmetu plnenia na poradách (kontrolných dňoch), ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby. Ich stálymi účastníkmi budú poverení zástupcovia objednávateľa a poverení zástupcovia zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešené dohodou zmluvných strán; v prípade pretrvávajúcich nezhôd cestou príslušného súdu.
6. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, postupne majú prioritu:
 - a) Zmluva o dielo
 - b) Súťažné podklady objednávateľa k predmetnej zákazke zo dňa 29. 11. 2013
 - c) Výkresová dokumentácia
 - d) Ponuka zhotoviteľa zo dňa 16. 12. 2013
7. Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných výrobkov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy, môže každá strana po predchádzajúcom upozornení druhej strany dať vykonať materiálovo-technické preskúmanie štátnym, alebo štátom uznaným miestom pre skúšky materiálu. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá nebude v tomto úspešná.
8. Rozpory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť prácu.
9. Ak dôjde po uzatvorení zmluvy k zmene z dôvodov na strane zhotoviteľa v zmysle článku 8 ods. 12 nemá tento nárok na zmenu zmluvy - predĺženie lehoty dokončenia a úhrad zvýšených nákladov.
10. Zhotoviteľ prehlasuje, že má dostatočný počet zamestnancov, aby v zmluvných termínoch vykonal všetky práce v rozsahu tejto zmluvy min. 80 % vlastnými kapacitami.
11. Výkresy, výpočty, výsledky overenia výpočtov alebo iné podklady ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ pre daný predmet plnenia, nesmú byť bez súhlasu objednávateľa zverejnené a použité na iné ako dohodnuté účely t. j. na vykonanie prác.
12. V prípade ak sa akékoľvek ustanovenia tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú vzájomným rokovaním nahradiť neplatné, alebo neúčinné zmluvné ustanovenie novým platným zmluvným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný touto zmluvou.

Článok 19

Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy odo dňa doručenia podpísaného textu objednávateľovi.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv objednávateľom.

3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné po ich podpísaní štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán a budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka Slovenskej republiky v platnom znení ku dňu uzavretia tejto zmluvy a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - Č. 1 Sumárna rekapitulácia rozpočtových nákladov
 - Č. 2 Časový a vecný harmonogram prác (predloží iba úspešný uchádzač)
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane objednávateľ a 2 rovnopisy zhotoviteľ.
8. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Trnave dňa:

V Šamoríne dňa .

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

5

.....
Ing. Martin Tabaček
riaditeľ

.....
Ing. Ladislav Németh
predseda predstavenstva

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

FN Trnava

JKSO

EČO

Miesto

Trnava

Objednávateľ

FN Trnava

Projektant

Zhotoviteľ

BALA a.s.

Spracoval

IČO

IČ DPH

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

11. 6. 2014

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 2 097,07	8	Práce nadčas	13	Zariad. staveniska 0,00
2	Montáž 11 543,83	9	Bez pevnej podl.	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 9 817,36	10	Kultúrna pamiatka	15	Územné vplyvy 0,00
4	Montáž 59 012,82	11		16	Prevádzkové vplyvy 0,00
5	"M" Dodávky 215,95			17	Ostatné 0,00
6	Montáž 23 146,30			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 105 833,33	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 105 833,33	
Pečiatka				24 DPH 20,00 % z 105 833,33 21 166,67	
Objednávateľ				25 Cena s DPH (r. 23-24) 127 000,00	
Dátum a podpis				E Prípochty a odpočty	
Pečiatka				26 Dodávky objednávateľa 0,00	
Zhotoviteľ				27 Kízavá doložka 0,00	
Dátum a podpis				28 Zvýhodnenie 0,00	
Pečiatka					

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: FN Trnava

Objednávateľ: FN Trnava

Zhotoviteľ: BALA a.s.

Miesto: Trnava

Spracoval:

Dátum:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
01	Rekonštrukcia skladu SZM na nemocničnú lekárňu	105 833,33	21 166,67	127 000,00

Celkom

105 833,33

21 166,67

127 000,00

Objednávateľ: FN Trnava
Zhotoviteľ: BALA a.s.
Miesto: Trnava

ROZPOČET

Stavba: FN Trnava

Objekt: Rekonštrukcia skladu ŠZM na nemocničnú lekárňu

Miesto: Trnava

Objednávateľ: FN Trnava

Zhotoviteľ: BALA a.s.

Spracoval:

Dátum:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV		Práce a dodávky HSV				13 640,90
3		Zvislé a kompletne konštrukcie				1 822,81
1	317234410	Výmurovka medzi nosníkmi akýmikofvek tehľami pálenými na akúkofvek maltu cementovú	m3	0,680	197,45	134,27
2	317941127	Dodávka+montáž+osadenie+náter oceľovej konštrukcie	kg	206,880	2,08	430,31
3	342241162	Priečky z tehál dĺžky 290mm plných pálených P 10-15 hr. 140mm	m2	14,200	27,16	385,67
4	342272121	Priečky z tvárnic YTONG P+D na MC-5 a tenkovrst.,maltu YTONG hr.100, P2-500	m2	53,100	14,10	748,71
5	346244381	Plentovanie oceľ. valcov. nosníkov jednostranné tehľami na maltu pri výške stojiny do 300 mm	m2	4,670	22,84	106,66
6	389381001	Dobetónovanie prefabrikovaných konštrukcií	m3	0,110	156,23	17,19
4		Vodorovné konštrukcie				56,58
7	416251018	Zhotovenie otvorov-vyrezanie v plaste a SDK podhlade	m	9,940	3,53	35,09
8	434311115	Stupne dusané z betónu bez poteru, so zahladením povrchu tr.C 16/20	m	2,250	7,68	17,28
9	434351141	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	0,340	10,06	3,42
10	434351142	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	0,340	2,32	0,79
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				6 467,10
11	612403399	Hrubá výplň rýh na stenách akoukofvek maltou, akejkofvek šírky rýhy	m2	1,260	7,84	9,88
12	612421635	Omietka vnútorná na murivo YTONG, XELLA vč.lišt, sieťky a stierky	m2	106,730	15,43	1 646,84
13	612421645	Vnút.omietka vápenná alebo vápennocement.v podlaží, schodisku stien štuková so stierkou vč.lišt a sieťky	m2	76,730	15,43	1 183,94
14	612423531	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rýhy do 150 mm omietkou štukovou	m2	1,260	11,71	14,75
15	612451121	Vnútorná cementová omietka v podlaží a v schodisku muriva hladká-pod obklad	m2	197,710	7,18	1 419,56
16	625991075	Zateplenie obv.plášťa EPS systém profi 70F hr.70-80mm-povrch.úpr.silik.om.vč.lišt+vystr.cem.maltou	m2	8,080	31,94	258,08
17	631312611	Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm	m3	2,650	113,48	300,72
18	631313611	Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 80 do 120 mm	m3	0,620	108,32	67,16
19	631319171	Priplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 50 do 80 mm	m3	2,650	8,46	22,42
20	631319175	Priplatok za strhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 120 do 240 mm	m3	0,620	2,12	1,31
21	631362021	Výstuž mazanin z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zvaraných sieť z drôtov typu KARI	t	0,150	969,60	145,44
22	632451054.2	Samonivelačný vyrovnávajúci poter po nerovnostiach v miestn. I. a II.NP hr.20mm	m2	79,390	16,84	1 336,93
23	642942111	Osadenie oceľového dverového rámu plochy otvoru do 2, 5m2	ks	2,000	8,38	16,76
24	5533194700	Zárubeň oceľová CgU 90x197x10cm P	ks	1,000	18,69	18,69
25	5533198700	Zárubeň oceľová CgU 90x197x16cm P	ks	1,000	24,62	24,62
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				5 002,55
26	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1, 00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	27,000	1,85	49,95
27	941941295	Priplatok za prvý a každý ďalší týždeň použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	27,000	1,59	42,93
28	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	27,000	1,04	28,08

29	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	342,100	1,97	673,94
30	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	8,330	2,82	23,49
31	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	342,100	2,85	974,99
32	962031135	Búranie priečok z tvárnic alebo priečokoviek hr. do150 mm, - 0,11500t	m2	0,780	3,09	2,41
33	965042131	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,570	72,62	41,39
34	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dlžky, hr.nad 10 mm, -0,06500t	m2	37,330	2,52	94,07
35	967031132	Prikresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubomvybúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	3,270	4,05	13,24
36	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla do 1, 5 m2	ks	10,000	0,35	3,50
37	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného krídla do 2 m2	ks	15,000	0,51	7,65
38	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného krídla nad 2 m2	ks	3,000	0,92	2,76
39	968061137	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného krídla vrát nad 4 m2	ks	2,000	2,98	5,96
40	968072459	Vybúranie okien, stien, dvier, copilitov, sklobet.tvárnic vč. vyvesenia a parapetov vonkajších a vnútorných	m2	53,940	7,32	394,84
41	968072460	Vybúranie, odstránenie oc.mreží	m2	2,760	9,26	25,56
42	971033351	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0, 09 m2 hr.do 450 mm, -0,08000t	ks	6,000	6,76	40,56
43	971033541	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr.do 300 mm, - 1,87500t	m3	0,380	45,47	17,28
44	971033651	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr.do 600 mm, - 1,87500t	m3	3,770	35,41	133,50
45	973031326	Vysekanie kapsy z tehál plochy do 0, 10 m2, hl.do 450 mm, - 0,04900t	ks	4,000	5,14	20,56
46	974031153	Vysekávacie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, -0,01800t	m	8,400	2,04	17,14
47	974031666	Vysekávacie rýh v tehl. murive pre vřahov. nosníkov hĺbke do 250 mm, -0,06500t	m	10,500	6,37	66,89
48	978011191	Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	202,710	2,20	445,96
49	978023411	Vysekanie, vyškriabanie a vyčistenie škár muriva tehlového okrem komínového, -0,01400t	m2	32,000	1,51	48,32
50	978059511	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných do 2 m2, - 0,06800t	m2	27,000	4,65	125,55
51	978071311	Odsekanie a odstránenie izolácie z dosiek hr. do 50 mm, - 0,09300t	m2	37,250	4,05	150,86
52	978071411	Odsekanie a odstránenie izolácie z dosiek hr. nad 50 mm, - 0,11200t kontaktný zatepľovací systém	m2	7,890	4,96	39,13
53	979089712	Prenájom kontajneru 5 m3	t	34,310	44,07	1 512,04
99 Presun hmôt HSV						291,86
54	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá koňštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	t	45,890	6,36	291,86
PSV Práce a dodávky PSV						68 830,18
720 Zdravotechnika						14 581,57
55	720-001	ZTI	komp.	1,000	14 581,57	14 581,57
730 Ústredné kúrenie						3 430,83
56	730-001	ÚK	komp.	1,000	3 430,83	3 430,83
763 Konštrukcie - drevostavby						6 038,50
57	763111112	SDK priečka s izoláciou hr. 100 mm KNAUF W111 jednoduchá kca CW a UW dosky 1x GKB tl 12,5 mm	m2	168,210	24,73	4 159,83
58	763133110	SDK podhľad KNAUF D113 zavesená nosná kca oceľ profil dosky GKB hr. 12,5 mm	m2	38,190	20,11	768,00
59	763139531	Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednovrstvou nosnou konštrukciou z oceľových profilov, jednoduché opláštenie, - 0,02106t	m2	17,620	1,94	34,18
60	763181191	Montáž zárubní drevených, oceľových ostatných pre SDK priečky KNAUF W111 v do 2,75 m jednokrídlových	ks	17,000	17,66	300,22
61	5533125400	Zárubeň oceľová pre sadrokartón S 100 V 600 L/P	ks	8,000	28,96	231,68

62	5533125800	Zárubeň oceľová pre sadrokartón S 100 V 800 L/P	ks	8,000	30,63	245,04
63	5533126000	Zárubeň oceľová pre sadrokartón S 100 V 900 L/P	ks	1,000	30,70	30,70
64	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	67,780	3,97	268,85
766 Konštrukcie stolárske			8 759,53			
65	766000001.5	Dod+mont+osad - Ochranná sieťka proti hmyzu	m2	42,350	15,43	653,46
66	7660000011	Dod+mont+osad - Prechodovej lišty - hliníková	m	1,900	11,64	22,12
67	766-0001	pol.P1-D+M vonkajšie plastové okno pevné vr.vonk.a vnútor.parapetov 900x200mm	ks	3,000	69,70	209,10
68	766-0002	pol.P2-D+M vonkajšie plastové okno jednokridlové vr.vonk.a vnútor.parapetov 600x600mm	ks	2,000	108,86	217,72
69	766-0003	pol.P3-D+M vonkajšie plastové okno jednokridlové vr.vonk.a vnútor.parapetov 1000x600mm	ks	1,000	143,20	143,20
70	766-0004	pol.P4-D+M vonkajšie plastové okno dvojkrídlové vr.vonk.a vnútor.parapetov 1700x1200mm	ks	1,000	327,00	327,00
71	766-0005	pol.P5-D+M vonkajšia plastová zaskl.stena dvojdielna 1900x2150mm	ks	1,000	710,86	710,86
72	766-0006	pol.P6-D+M vnútorné plastové zaskl.dvere dvojkrídlové s pevným nadsvetlíkom 1600x2800mm	ks	1,000	932,61	932,61
73	766-0007	pol.P7,P7*-D+M vnútorná plastová zaskl.stena s dvojkrídlových dverí s pevným nadsvetlíkom 2000x2700mm s požiarnym uzáverom a samozatváračom	ks	2,000	1 917,63	3 835,26
74	766-0010	pol.S1-D+M dvere plné hiadké von otváravé s poldrážkou v oceľ.zárubni CgU 600x1970mm	ks	8,000	86,38	691,04
75	766-0011	pol.S2-D+M dvere plné hiadké von otváravé s poldrážkou v oceľ.zárubni CgU 800x1970mm	ks	7,000	86,38	604,66
76	766-0012	pol.S3-D+M dvere plné hiadké von otváravé s poldrážkou v oceľ.zárubni CgU 800x1970mm opatrené oceľ.plechom	ks	1,000	86,38	86,38
77	766-0013	pol.S4,S4*-D+M dvere plné hiadké von otváravé s poldrážkou v oceľ.zárubni CgU 900x1970mm	ks	3,000	86,38	259,14
78	766662811	Demontáž dverného krídla, dokovanie prahu dverí jednokridlových, -0,00100t	ks	4,000	1,05	4,20
79	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	89,030	0,71	62,78
767 Konštrukcie doplnkové kovové			2 447,22			
80	767392135.0	D+M+O bez náteru kilogramových konštrukcií,dla v.č.11	kg	581,810	4,10	2 385,42
81	767996801	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t	kg	128,760	0,48	61,80
771 Podlahy z dlaždíc			2 900,61			
82	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrchovej úpravy alebo glaz. hladkých	m2	76,210	14,31	1 090,57
83	2	Keramická dlažba	m2	77,730	7,93	616,40
84	771575112	Montáž podláh z dlaždíc ker.uklad.do tmelu-záťaž.keram.dlažby vč lepidla	m2	33,760	14,72	496,95
85	5976398007	Dlažba záťaž.keramicka	m2	34,440	13,22	455,30
86	771575208	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrchovej úpravy alebo glaz., reliéf.,mrazuvdorných	m2	4,450	15,51	69,02
87	5976457111	Dlaždice keramické protišmykové,mrazuvzdorné	m2	4,540	10,58	48,03
88	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	36,170	3,44	124,34
776 Podlahy povlakové			3 895,69			
89	776401800	1mb	m	221,000	0,26	57,46
90	776421100	Lepenie podlahových soklíkov alebo lišt z PVC	m	120,810	0,53	64,03
91	283424000	Profil PVC -soklik	m	123,230	0,94	115,84
92	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášlapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	221,420	1,90	420,70
93	776511823	Odstránenie lepidla s bezprašným odmasteným povrchom	m2	221,420	0,84	185,99
94	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m2	122,380	5,20	636,38
95	2841291499	Podlahovina z PVC	m2	126,050	12,34	1 555,46
96	776691001	Vyrovnanie podkladovej vrstvy samonivelizačnou stierkou hrúbky 3 mm, s min. pevnosťou 15 MPa	m2	122,380	6,92	846,87
97	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	42,000	0,31	12,96
781 Dokončovacie práce a obklady			5 544,02			

98	781445020	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	197,710	16,53	3 268,15
99	5978700012	Obkladačky keramické	m2	201,660	8,81	1 776,62
100	781469715	Dod + osad rohové, kútové a ukončujúce lišty, 1 m2 je 1 mb	M	197,710	1,90	375,65
101	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	63,740	1,94	123,60
783 Dokončovacie práce - nátery						587,37
102	783225100	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov.	m2	52,830	4,80	253,58
103	783225400	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntet. farby na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením	m2	18,040	5,21	93,99
104	783992000	Nátery ostatné bezpečnostnými farbami šrafovaním	m2	9,360	25,62	239,80
784 Dokončovacie práce - maľby						4 021,39
105	784452200	Maľba stien a stropov na sadrokarton	M2	374,610	2,23	835,38
106	784452200.1	Maľba stien a stropov včetně pačokovania	M2	183,460	2,40	440,30
107	784452213	Vytmelenie omietok a sadrokartonových plôch	M2	558,070	0,53	295,78
108	784481010	Stierka v miestnostiach výšky do 3, 80 m	m2	558,070	4,39	2 449,93
796 Prístrojové a nábytkové vybavenie						16 623,45
109	796-001	Prístrojové a nábytkové vybavenie	kom pl.	1,000	16 623,45	16 623,45
M Práce a dodávky M						23 362,25
21-M Elektromontáže						11 486,40
110	21-M-001	ELI	kom pl.	1,000	11 182,30	11 182,30
111	21-M-002	HZS-Revizia	kom pl.	1,000	304,10	304,10
24-M Montáže vzduchotechnických zariad.						11 659,90
112	24-M-001	VZT	kom pl.	1,000	11 659,90	11 659,90
44-M Hasiace prístroje						215,95
113	449831301.2	Hasiaci prístroj práškový PHP P6	S	7,000	30,85	215,95
<u>Celkom</u>						<u>105 833,33</u>